

Avtale om ansvarsfordeling og prinsipper for veivedlikehold og brøyting i- og i tilknytning til Kvisle Skog hyttefelt.

Mellom:

Kvisle Skog ANS («Grunneierne»)

Kvisle Skog Vel, på vegne av sine medlemmer gjennom **Kvisle Skog Vei**.

Formål:

Partene har som overordnet formål å sikre optimal fremkommelighet til hyttefeltet sommer som vinter.

Avtalens formål er å fastsette prinsipper for planlegging, utførelse/ utkontraktering av arbeid, økonomistyring og rapportering av tiltak i forbindelse med veivedlikehold og brøyting av veier inn til- og innenfor Kvisle Skog hyttefelt, som støtter det overordnede formålet.

Ansvarsfordeling:

Kvisle Skog ANS («KS ANS») står ansvarlig for vedlikehold av veinettet og brøyting, med tilhørende økonomisk ansvar.

Ved eventuell utkontraktering av vedlikeholds- og brøytingsarbeid, står KS ANS som kontraktmotpart («bestiller»)

Kvisle Skog Vel («KSV»), i form av Vellets veikomite («KSVEi»), vil bistå KS ANS med innspill om prioritering av nødvendige tiltak, og vil dessuten bistå KS ANS ved eventuell planlegging og gjennomføring av disse.

KSV og KSVEi påtar seg ikke økonomisk ansvar for vedlikehold og brøyting av veinettet

Planlegging av tiltak:

En prioritetsbasert vedlikeholdsplan og et estimert kostnadsbudsjett skal utarbeides hver vår (før utgangen av mai) og hver høst (før utgangen av september) basert på felles besiktigelse og gjennomgang av området med representant fra KS ANS og KSVeI, samt fortrinnsvis med kontraktfestet brøyteutfører tilstede.

Resultatet med vedlikeholdsplan og estimert budsjett rapporteres til KSV hver vår og høst, i etterkant av felles befaring.

Budsjettet danner hovedgrunnlaget for vedlikeholds- og brøyteskostnader som skal fordeles blant brukerne av veinettet.

Brukerne av veinettet inkluderer tomtefestere, selveide tomter, og grunneierne selv.

KS ANS vil i samråd med KSVeI, løpende vurdere veinettets tilstand og behov for eventuelle omprioriteringer av veiltak.

KS ANS skal iverksette eventuelle fremkomst- og veikritiske vedlikeholdstiltak omgående.

Utførelser av vedlikeholds- og brøytingsarbeid:

KS ANS står ansvarlig for utførelse av vedlikeholds- og brøytingsarbeid eller dets utkontraktering til andre parter.

Valg av eventuelle leverandører tas av KS ANS, i samråd med KSVeI.

Arbeid/innkjøp som vil utgjøre en vesentlig del av årets veibudsjett (mer enn [40%]) bør i prinsipp legges ut til anbud hvor minst to tilbud innhentes – for å sikre konkurransedyktige vilkår.

En spesifikasjon av innkjøpet/utført arbeid må fremgå av leverandørs faktura.

Økonomistyring:

KS ANS er ansvarlig for økonomistyring av veivedlikeholds- og brøytingsarbeid, deriblant:

- Utarbeidelse av årlig veivedlikeholdsbudsjett
- Beregning av tildelte kostnader til veibrukere (veiavgift)
- Fakturering av veiavgift til veibrukere
- Innkreving av veiavgift fra brukere
- Innkreving og administrering av midler generert fra betalingsordning for brukere av vei uten fast avtale. (Avgiftspost ved Markaset, opprettes våren/sommeren 2020)
- Godkjenning og betaling av leverandørfakturaer
- Likviditetsstyring
- Regnskaps- og bilagsføring

Fakturering av veiavgift - Her legges til grunn en vanlig praksis hvor det faktureres både en sommer- og en vinter veiavgift.

Sommer veiavgift faktureres brukere medio april og vinter veiavgift medio oktober.

Midler til veivedlikeholds- og brøytingsarbeid innbetales til en særskilt bankkonto i KS ANS sitt navn. Bankkontoen og midler kan kun brukes til veirelaterte formål.

Økonomisk innsyn og åpenhet er en forutsetning for samarbeid alle involverte parter imellom.

Leverandør/innkjøps fakturaer godkjennes av KS ANS, som sørger for utbetaling og regnskapsføring.

Innkjøp som belastes veikontoen må uansett og alltid avklares og godkjennes av KS ANS før gjennomføring.

Rapportering:

KS ANS sørger for at årsregnskap for veivedlikehold- og brøyting utarbeides. Det må fremgå tilstrekkelig spesifisering av utgiftspostene i regnskapet.

Ved hvert av Kvisle Skog Vels årsmøter stiller representant fra **KS ANS** for å redegjøre for arbeid gjort, prioriteringer lagt til grunn for dette, samt for å fremlegge komplett og oversiktig regnskap med dokumentasjon på arbeid og kostnadsfordeling av innbetalt veiavgift fra brukerne for siste regnskapsår.

Det legges til grunn at veiregnskaps år tilsvarer KSV sitt dvs. [1.juli til 30.juni]

Avtale akseptert og inngått, gjeldende for 1. juli 2020 – 1. juli 2021

Sted og Dato: Kvisle Skog 27/6 - 2020

For Kvisle Skog ANS



Harald Bergan

For Kvisle Skog Vei



Kjetil Bø

For Kvisle Skog Vel



Aron Preus