

VELKOMMEN TIL ÅRSMØTET I KVISLE SKOG 2024/2025

**BADEPLASSEN VED METJØNN
KVISLE SKOG – LØRDAG 13. SEPTEMBER 2025 kl. 11**



Dagsorden Årsmøtet Kvisle Skog Vel
Lørdag 13. september 2025, kl. 11:00
Badeplassen ved Metjønn, Kvisle Skog

1. Møtet åpnes av styrets leder
 2. Valg av møteleder
 3. Oversikt over fremmøtte
 4. Valg av person til å undertegne protokollen
 5. Godkjenning av innkalling
 6. Godkjenning av dagsorden
 - 7a) Styrets årsberetning
 - 7b) Informasjon om vei
 8. Regnskap 2024/2025 og revisors rapport
 9. Planer og budsjett 2025/2026 inkl. medlemskontingent, veiavgift og bomavgift for gjester.
 10. Saker til behandling og styrets forslag til vedtak
 11. Valg av styre, revisor og eventuelle komiteer
- Årsmøte etterfølges av medlemsmøte og evt. dugnad

Agenda punkter 3-6

- 3. Oversikt over fremmøte**
- 4. Valg av person til å godkjenne møteprotokollen**
- 5. Godkjenning av innkalling**
- 6. Godkjenning av dagsorden**



KVISLE SKOG VEL ÅRSBERETNING 2024/2025

Det var vanskelig å få på plass styreleder etter Aron Preus. Det ble derfor på årsmøtet i 2024 bestemt at styret selv skulle avgjøre arbeidsfordeling. Dette ble gjort på første styremøtet etter årsmøtet.

I PERIODEN 2024 - 2025 HAR STYRET BESTÅTT AV:

Kirsten Molander	Leder
Karianne Olsen	Nestleder
Ingvild Søyland Berg	Kasserer og Sekretær
Lars Erik Johnsen	Styremedlem
Brit Berntsen	Styremedlem
Frode Tollefsen	Styremedlem
Øystein Eriksen	Styremedlem
Steinar Ekerøth	Varamedlem
Tonje Røed-Larsen	Varamedlem
Lasse Mørk-Andersen	Varamedlem
Kjetil Bø	Kvisle Skog Vei
Vidar Sæther	Kvisle Skog Vei
Ann Smeds Kristiansen	Revisor
Aron Preus	Valgkomite

Det har i perioden vært avholdt totalt 9 styremøter, for samtlige eller deler av styret. I tillegg har det blitt avholdt møte med Kvisle Skog ANS på Kvisle gård med deler av styret og tidligere styreleder Aron Preus samt telefonmøter med Harald Bergan og Ole Vidar Kirkevolden (Vergjedalsvegen).

Møter og en rekke telefonmøter med Styreweb og Hyttetjenester. Inge Ravnås i Elvegruppen har bistått Kvisle Skog vel med regnskapshjelp.

Veldig mye av denne periodens arbeid i styret har gått med til «vei» og arbeid rundt dette.

7A – Styrets årsberetning

Dugnad 2024

- Utsetting av brøytestikker og noe sand til fløtningsplassen.
Det har ikke vært organisert så mange dugnader dette året, men det er gjort en del på eget initiativ rundt omkring i hyttefeltet.

Løypekjøring og avtale

- Det er kjørt totalt 9 turer denne sesongen, og Arne og gjengen har som vanlig gjort en flott innsats for å gjennomføre aktivitetene. Med lite snø og mildvær ble sesongen preget av uforutsigbare og krevende forhold, noe som gjorde at sesongen ble både kort og utfordrende sammenlignet med tidligere år. Den første turen ble kjørt 10. januar, og den siste turen fant sted 27. februar. Til tross for de vanskelige forholdene, har vi lykket med å gjennomføre alle planlagte turer, og totalt har vi utbetalt kroner 56 250,- for denne sesongen. Vi håper på en vinter med bedre snø- og værforhold i sesongen 2025/2026, slik at vi kan få enda flere spennende turer og opplevelser.

Brøyteapp fra Hyttetjenester

- I løpet av det siste året har Brøytemannskapet v/Harald Bergan og Kvisle Skog Vel tatt viktige steg mot bedre drift og økt service for vellets beste. En av disse forbedringene har vært innføringen av den nye brøyteappen fra Hyttetjenester.
Målet med denne appen har vært å forenkle brøytingen for de som utfører dette, samt at vi kanskje skal kunne spare tid og dermed litt penger i forhold til å slippe å brøyte alle veiene hele tiden.
Brøyteappen har vært til uttesting for oss alle denne sesongen og har fungert bra, men det har vært noen utfordringer i forhold til god nok kommunikasjon mellom brøytemannskap og vellet i forhold til hva som kan forventes av brøyting og også hvorfor man evt ikke brøyter. Vi håper at dette vil bedre seg når vintersesongen kommer.

Styrets arbeid

- Vi har i denne perioden jobbet veldig mye med å få på plass riktig medlemsregister som var meget mangelfullt fra det vi fikk fra Kvisle Skog ANS.
 - Medlemsregisteret inneholder:
 - Medlem
 - Husstandsmedlem(mer)
 - hytteadresse
 - hjemmeadresse
 - telefon
 - mailadresser
- Vi har overtatt ansvar for vår/sommer og høst/vintervedlikehold av Markasetvegen. Se ytterligere informasjon i punkt 7b Informasjon om vei
- Vi inngått høsten 2024 et samarbeid med Styreweb som er et system tilpasset frivilligheten, bl.a. velforeninger.
 - Vi benytter følgende funksjoner i Styreweb:
 - Medlemsregister
 - Arkiv
 - Økonomi/fakturering
 - Gnist (app for oppdatering medlemsinformasjon)

Påskeskirenn

- Påskeskirennnet ble dessverre avlyst i år på grunn av manglende snø. Som erstatning ble det en hyggelig samling i akebakken hvor vi koste oss med kaffe og deler av styret delte litt informasjon om vei og prosessen rundt dette.

Kvisle Skog Forvaltning

- Jakt på Kvisle er et samarbeide mellom grunneiere og hyttefolket. Mot betaling til grunneierne for sesongen blir Kvisle Skog forvaltning gitt eksklusiv jakt for inneværende sesong.
- Antall: 20 årskort, 11 gjestekort/dagskort og 68 dager med jegere i terrenget.
- Fangst: 3 Orrhaner, 2 Orrhøner, 1Røy, 1 Hare og 1 Rugde
- Se mer informasjon i egen rapport fra Forvaltningsgruppen på [Kvisle Skog Forvaltning | Facebook](#)



7B – Informasjon om vei

På årsmøtet i fjor, 7. september 2024, hadde Per Magne Helseth (grunneier på Bratterud gård) levert et budsjett for 2025 som viste en økning på kr 1.000 pr. år, dvs. en årlig veiavgift på kr 10.000,- pr. år. Dette ble godtatt av årsmøtet.

I oktober, 22. oktober 2024, mottok Kvisle Skog vel et brev fra Per Erik Haga (grunneier på Kvisle gård) med beskjed om store økonomiske utfordringer og en av årsakene var manglende innbetaling fra hytteeierne. Det ble informert om at de ikke kunne brøyte for beløpet som var vedtatt på årsmøtet 2024.

Styret i vellet svarte på henvendelsen, 29. oktober 2024, og presiserte at det er Kvisle Skog ANS (grunneierne) som står ansvarlig for veien, herav også fakturering og innkreving av veiavgiften.

Et møte ble avholdt på Kvisle gård hvor representanter både fra grunneierne og vellet deltok. Det ble informert om at Kvisle Skog vel har ikke myndighet til å avtale et høyere beløp enn hva som er vedtatt på årsmøtet.

Saken sto fastlåst og det så da ut som vi ikke ville få brøyting til hyttene denne vinteren.

I etterkant av møtet på Kvisle Gård ble det avholdt et styremøte hvor det ble bestemt at Kvisle Skog vel skulle ivareta brøyting og vedlikehold. Tidligere leder, Aron Preus, deltok også på dette møtet. Det ble inngått en privat brøyteavtale med Harald Bergan for sesongen 2024/2025.

Kvisle Skog vel krever inn det resterende beløpet av året 2024 – kr 5.500. Dette fordi hytteeierne allerede har innbetalt vår/sommeravgift 2024 til Kvisle Skog ANS på kr 4.500.

Vinteren 2024/2025 var snill med oss da det var lite snø, men noe mer strøing.

Harald Bergan i samarbeid med Kvisle Skog vel har inngått et samarbeid med Hyttetjenester. Hyttetjenester er et dataprogram som forenkler administreringen av brøytetjenester. Alle hytteeiere blir registrert i et system og koblet opp mot hytteeiere. Hytteeieren registrerer dato for adkomst og avreise og så har brøyter en oversikt over områder som skal brøytes. Det er første året i Kvisle Skog vi så vi «lærer» alle sammen både hytteeiere, brøyter(e) og Kvisle Skog vel. Det er vanskelig å gi noen tall nå i forhold til besparelser, men vi håper å ha litt mere klare tall etter neste runde.

Sommervedlikehold i år blir påkjøring av masser/grus der veikomiteen og Harald Bergan mener det er størst behov, dvs. hovedveien prioriteres og deretter sideveiene. I tillegg vil alle veier bli slåddet.

Alle brøytestikker langs veiene er plukket inn for sommeren.

8 - Regnskap og revisors rapport

- Kvisle Skog vel har organisasjonsnummer 921 956 915 i Brønnøysundregistrene
- Kvisle Skog vel benytter DnB som bankforbindelse. Våre kontoer er
 - Kvisle Skog VEL brukskonto og plasseringskonto,
 - Kvisle Skog FORVALTNING brukskonto og
 - Kvisle Skog VEI brukskonto og plasseringskonto

Antall hytter som benytter Metjønnvegen og Vergjedalsvegen som adkomst:

Antall hytter etter vannposten 133 hytter

Antall hytter før vannposten 6 hytter

+ Kvisle Skog ANS (3 grunneiere)

Regnskap høst/vinter 2024 og vår/sommer 2025 VEI

Kvisle Skog Vei		Avstemming bank			
Kto navn	2024/2025 - pr. 30.06.2025				
Velavgift	-	Resultat			
Veiavgift	838 494	01.07.24-30.06.2025	01.07.24-31.12.24	01.01.25-30.06.25	
Innbetaling forvaltningsgruppa	-	Inntekt	840 361	618 752	221 609
Tilbakebetalt kontingent	-	Kostnad	812 243	181 248	602 877
Tilbakebetalt veiavgift	-	Resultater	28 118	437 504	-
Inntekter Vipps	1 867	Overskudd			381 268
Inntekter fra Rollag Kommune	-				
Kvisle Skog ANS	-				
Driftskostnader - til fordeling på andre poster	-				
Utleie	-				
Gave	-				
Premier	-				
Domene-avgift	-				
Løypekjøring	-				
Bryggekostnad	-				
Drift av vei	809 000				
Garn	-				
Kvisle Skog ANS	-				
Materialer skiløyper	-				
Skilting	-				
Drift nettside	-				
Møteutgifter	1 151				
Frimerker/konvolutter	857				
Styreweb	1 235				
Omkostninger	-				
Valuta	-				
Overføring resultat	28 118				

Det er fremdeles ikke kommet til enighet med hyttene rundt Markavatn og Skarvetjønn om veiavgift. Disse 6 hyttene ble fakturert med 50% veiavgift for høst/vinter 2024. Kun en av hyttene har betalt. Vi har forsøkt å få til en dialog uten å lykkes og har derfor avventet å fakturere for vår/sommer 2025. Avklare på årsmøtet veien videre.

Veiavgift til Vergjedalsvegen 2025 ble krevd inn av Kvisle Skog ANS (våre grunneiere) da vi betalte kr 4.500 våren 2024.

Når det gjelder veiavgift til Vergjedalsvegen har vi fått en avtale om at dette skal betales høst/vinter 2026 med kr 1.200 pr. hytte. Dette beløpet kreves inn av Kvisle Skog vel og er inkludert i vår årlige avgift på totalt kr 10.000.

NB! Kvisle Skog ANS skal ikke betale avgiften til Vergjedalsvegen da de er eiere av veien sammen med flere grunneiere. De betaler 3x veiavgift direkte til Verjedalsvegen. Kvisle Skog ANS betaler også 3x veiavgift til Kvisle Skog Vel minus Verjedalsvegen.

Veiavgiften 2025/2026 for hyttene i Kvisle Skog er:

Vår/sommer	kr 3.000
Høst/vinter	kr 7.000
Bomavgift for gjester	kr 100,- pr. passering

Regnskap 2024/2025 vel

Kvisle Skog Vel	
Kto navn	2024/2025 - pr. 30.06.2025
Velavgift	- 82 390
Veiavgift	-
Innbetaling forvaltningsgruppa	-
Tilbakebetalt kontingent	-
Tilbakebetalt veiavgift	-
Inntekter Vipps	- 49
Inntekter fra Rollag Kommune	- 15 000
Kvisle Skog ANS	- 11 050
Driftskostnader - til fordeling på andre poster	-
Utleigg	-
Gav	1 000
Premier	-
Domene-avgift	174
Løypekjøring	56 250
Bryggekostnad	8 297
Drift av vei	-
Garn	-
Kvisle Skog ANS	-
Materialer skiløyper	-
Skilting	-
Drift nettside	3 731
Møteutgifter	3 002
Frimerker/konvolutter	-
Styreweb	675
Omkostninger	1 990
Valuta	-
Overføring resultat	33 371

Avstemming bank			
Resultat			
01.07.24-30.06.2025 01.07.24-31.12.24 01.01.25-30.06.25			
Inntekt	108 489	94 939	13 550
Kostnad	75 118 -	67 598	109 345
Resultater	33 371	162 537 -	95 795
Overskudd			

Regnskap 2024/2025 Forvaltning

Kvisle Skog Forvaltning	
Kto navn	2024/2025 - pr. 30.06.2025
Velavgift	-
Veiavgift	-
Innbetaling forvaltningsgruppa	- 35 300
Tilbakebetalt kontingent	-
Tilbakebetalt veiavgift	-
Inntekter Vipps	-
Inntekter fra Rollag Kommune	-
Kvisle Skog ANS	-
Driftskostnader - til fordeling på andre poster	-
Utleigg	-
Gave	-
Premier	-
Domene-avgift	-
Løypekjøring	-
Bryggekostnad	-
Drift av vei	-
Garn	-
Kvisle Skog ANS	30 000
Materialer skiløyper	-
Skilting	-
Drift nettside	-
Møteutgifter	-
Frimerker/konvolutter	-
Styreweb	-
Omkostninger	-
Valuta	-
Overføring resultat	5 300

Avstemming bank			
Resultat			
01.07.24-30.06.2025 01.07.24-31.12.24 01.01.25-30.06.25			
Inntekt	35 300	35 300	-
Kostnad	30 000	24 700	-
Resultater	5 300	10 600	-
Overskudd			

9 - Planer og budsjett 2025/2026 inkl. medlemskontingent, veiavgift og bomavgift for gjester.

Budsjett 2025/26 vel

Medlemskontingent – foreslår samme som i fjor:

Kr 850,- pr. hytte (frivillig for alle «gamle» hytter)

Alle nye hytter kreves avgiften kr 850,- inn av Kvisle Skog ANS (obligatorisk).

Inntekter		
Kontingent x 90 à kr 850,-	kr	76 500,-
Overføringer fra Rollag kommune	kr	15 000,-
Skirenn	kr	6 000,-
Inntekter	kr	97 500,-
Utgifter		
Løypekjøring	kr	100 000,-
Drift nettsider	kr	2 500,-
Domeneavgift	kr	175,-
Kontorrekvisita, porto	kr	1 000,-
Møteutgifter	kr	3 600,-
Premier	kr	4 000,-
Øvrige utgifter	kr	3 750,-
Utgifter	kr	115 025,-
Underskudd	kr	17 525,-

Budsjett 2025/2026 vei

Veiavgiften – foreslår samme som i fjor:

Vår/sommer	kr 3.000
Høst/vinter	kr 7.000
Bomavgift for gjester	kr 100,- pr. passering

Inntektsbudsjett vei:

Høst/vinteravgift (hytter etter vannposten)		
133 hytter à kr 7.000	kr	931.000,-
Høst/vinteravgift Kvisle Skog ANS		
3 grunneiere à kr 7.000		
Minus kr. 1200,- x 3	kr.	17 400,-
Høst/vinteravgift (6 hytter før vannposten)	kr	11.520,-
Vår/sommeravgift (hytter etter vannposten)		
133 hytter à kr 3.000	kr	399.000,-
Vår/sommeravgift Kvisle Skog ANS		
3 grunneiere à kr 3.000	kr.	9.000,-
Vår/sommeravgift (hytter før vannposten)	kr	11.520,-
Bomavgift	kr	2.000,-
Foreløpig ingen avtale med disse hyttene *		
Budsjett inntekter 2025/2026	kr	1.381 440,-

Antall hytter som benytter Metjønnvegen og Vergjedalsvegen som adkomst:

Antall hytter etter vannposten	133 hytter
Antall hytter før vannposten	6 hytter
+ Kvisle Skog ANS (3 grunneiere)	

Vintervedlikehold	kr	750.000
Sommervedlikehold	kr	225.000
Årlig avgift Vergjedalsvegen 139 hytter à kr 1.200	kr	166.800
Regnskap o.l	kr	50.000
Ekstern bistand	kr.	100.000
Omkostninger (bank o.l.)	kr.	2.000
Overskudd	kr.	87.640

10. Saker til behandling og styrets forslag til vedtak

- Styret foreslår: Forslag til å danne veilag og vedtekter til Markasetvegen veilag med samme styre som Kvisle Skog vel.
- Styret foreslår: Veikomiteens styremedlemmer er også styremedlemmer i Kvisle Skog vel. Det betyr at vi får 2 færre medlemmer i Kvisle Skog vel. Styret består av leder, nestleder, kasserer, sekretær og inntil tre styremedlemmer/veikomitemedlemmer.
- Styret foreslår: 50/50 fordeling av sommer- og vinteravgift fra vår 2026.
- Styret foreslår: Å beholde velkontingenten på kr. 850,-
- Styret foreslår: Fullmakt fra årsmøtet til å benytte inntil kr 100.000 pr år til nødvendig profesjonell bistand.
- Styret foreslår: Styremedlemmene får dekket utgifter til bom, parkering, kilometergodtgjørelse, billetter og andre tilsvarende utgifter til styremøter. Tanken er at ingen skal ha utgifter ved å sitte i styret i Kvisle Skog vel.
- Styret foreslår: At det opprettes en egen komite/gruppe som organiserer sosiale aktiviteter som påskeskirenn. Styret ønsker å prioritere arbeid med blant annet vei, skiløyper, økonomi, nettsider og generelt administrasjonsarbeid.
- Innkomne forslag til årsmøtet som styret foreslår tas opp på medlemsmøtet og diskuteres:
 - Betaling for styrearbeid i Kvisle Skog vel
 - Innpåkjøp på vei ved bygging av nye hytter i Kvisle Skog
 - Prioriteringsliste for vedlikehold/utbedringsarbeid de nærmeste årene.

11. Valg av styre, revisor og eventuelle komiteer

Kirsten Molander	Leder	På valg
Karianne Olsen	Nestleder	På valg
Ingvild Søyland Berg	Kasserer og Sekretær	På valg
Lars Erik Johnsen	Styremedlem	På valg
Brit Berntsen	Styremedlem	Ikke på valg
Frode Tollefsen	Styremedlem	Ikke på valg
Øystein Eriksen	Styremedlem	Ikke på valg
Steinar Ekerøth	Varamedlem	Ikke på valg
Tonje Røed-Larsen	Varamedlem	Ikke på valg
Lasse Mørk-Andersen	Varamedlem	Ikke på valg
Kjetil Bø	Kvisle Skog Vei	På valg
Vidar Sæther	Kvisle Skog Vei	På valg
Ann Smeds Kristiansen	Revisor	Ikke på valg
Aron Preus	Valgkomite	Ikke på valg

Revisjonsrapport for Kvisle Skog vel 2024/25

Regnskapet er gjennomgått.

Regnskapet er ført av nestleder og kasserer i Kvisle Skog vel ved hjelp av konsulent innen revisjon.

Regnskapet er gjort opp basert på følgende konti:

- 1) Kvisle Skog vel, brukskonto og Kvisle Skog vel plasseringskonto.
- 2) Kvisle Skog vel, Forvaltning, brukskonto.
- 3) Kvisle Skog vel, Vei (Markasetvegen veilag) brukskonto og Kvisle Skogvel, Vei (Markasetvegen veilag) plasseringskonto.



Regnskapet samlet er gjort opp med et overskudd.

Revisor finner foreningens økonomi tilfredsstillende.

Kvisle, ^{13/9-25}

Ann Smeds Kristiansen
.....

Ann Smeds Kristiansen, revisor